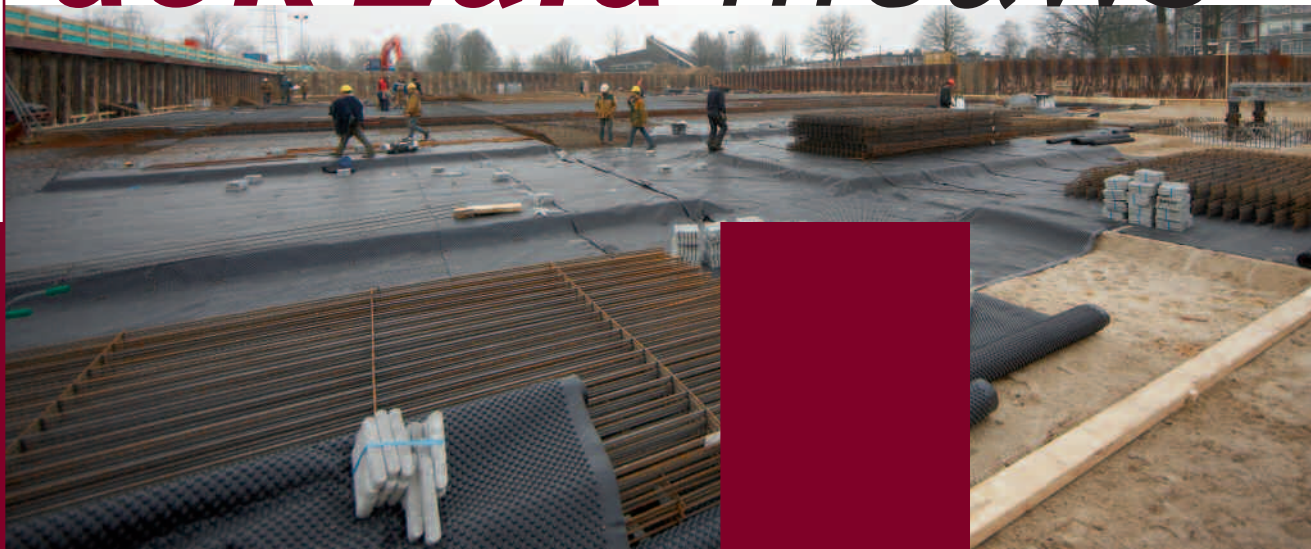


# dok Zuid nieuws



In Apeldoorn Zuid wordt op de hoek van de Marchantstraat en de 1<sup>e</sup> Wormenseweg in het Zuiderpark een voorzieningencluster gebouwd. In dit cluster - dok Zuid - kunt u twee delen onderscheiden: het multifunctioneel centrum (MFC) en het gezondheidcentrum (GOED - Gezondheidscentrum Onder Één Dak).

In het MFC komen onder andere een bibliotheek, cursus- en ontmoetingsruimtes, jeugdgezondheidszorg en de wijkraad. Verder komt er een Brede Vleugelschool met een peuterspeelzaal, kinderopvang en de drie basisscholen Het Kompas (protestant christelijk), Pestalozzi (openbaar) en Sebastiaan (rooms-katholiek).

Het GOED biedt plaats aan diverse eerste- en tweedelijns zorginstanties, waaronder huisartsen, fysiotherapie, Mensendieck, een apotheek, thuiszorg, dagverzorging en een sportcentrum.

Kortom, er komen heel veel verschillende instanties dicht bij elkaar te zitten. U kunt met één bezoek aan dok Zuid dus meer vliegen in één klap slaan. In het hele voorzieningencluster is het Kulturhusconcept van toepassing. Dit komt er op neer dat men in dok Zuid niet alleen samen onder één dak zit, maar ook veel dingen samen organiseert en regelt. Deze dok Zuid nieuwsbrief is daar een voorbeeld van. Meer over deze samenwerking vindt u verderop in deze nieuwsbrief.

## mijn mening

"Ik ben 12 december 2007 naar de bijeenkomst op het bouwterrein van dok Zuid geweest. Er stond een grote tent en er waren allemaal schoolkinderen en ouders. Je kon in de tent genoeg informatie vinden over dok Zuid en er waren lekkere hapjes en drankjes. Ik ging echt in een feeststemming naar huis.

Dat er een voorzieningencluster in het Zuiderpark wordt gebouwd, begint nu ook meer te leven. Er is bedrijvigheid op het bouwterrein en mensen kunnen er dus niet meer omheen. Je ziet ook steeds vaker informatie in de bibliotheek of in krantjes staan.

Het lijkt me leuk als dok Zuid klaar is. Dan heb je de dokter, fysiotherapie en bibliotheek lekker dicht bij elkaar. Bovendien kun je er straks gezellig wat drinken in de soos. De concentratie van voorzieningen is volgens mij het grootste voordeel van dok Zuid. Je kunt het bezoek aan verschillende instanties dan gemakkelijk combineren. Een echt nadeel zie ik niet in dok Zuid. Het gebouw wordt wel hoog, maar het is niet alsof het de skyline van Apeldoorn Zuid zal veranderen. En er blijft straks genoeg van het park over. Volgens mij wordt dok Zuid het kloppend hart van Apeldoorn Zuid."



Wim Sanders (61 jr.)  
uit het Componistenkwartier

**"DOK ZUID WORDT  
HET KLOPPEND HART  
VAN APeldoorn Zuid"**



Yve ten Kate (43 jr.)  
apotheker

## daarom doe ik mee

“Vanaf 2000 heb ik twee apotheken in Apeldoorn Zuid onder mijn hoede: de Taling in winkelcentrum Hart van Zuid en de Eendracht aan de Arnhemseweg. In dok Zuid gaan we straks een geheel nieuwe apotheek openen.

Het personeel is heel enthousiast en we willen zo innovatief mogelijk starten. We hebben al een ‘medicijnrobot’ aangeschaft. Deze machine zorgt ervoor dat het digitale recept dat de huisarts naar ons verzendt, snel wordt verwerkt. Vanzelfsprekend worden de recepten en medicijnen nog wel door ons zelf gecontroleerd. Als de betreffende cliënt bij ons aan de balie komt, staat de bestelling al klaar. En mocht er toch iets niet helemaal duidelijk zijn, dan kunnen we straks heel gemakkelijk even bij de huisarts binnenlopen. Dat scheelt veel tijd.

Ook met andere partijen zal de samenwerking veel eenvoudiger worden. We kunnen samen met de scholen voorlichtingsprojectjes starten over bepaalde gezondheidsthema’s. Maar we kunnen ook een blessurehoek inrichten voor de fysiotherapeut - waar onze dok Zuid burens maar behoefte aan hebben. We werken nu al regelmatig samen met andere partijen, maar doordat we allemaal verspreid zitten, is de motivatie om projectmatig samen te werken minder groot. Straks in dok Zuid wordt het veel gemakkelijker en dus leuker om samen te werken. Ik kan eerlijk gezegd bijna niet wachten!”

“HET WORDT GEWOON  
HARTSTIKKE LEUK!”

een kijk op de zuid-ingang  
van de Brede Vleugelschool  
(artist impression)



## samen werken in dok Zuid

In dok Zuid komen straks verschillende instanties uit diverse vakgebieden in één gebouw bij elkaar. Hierdoor zal er samenwerking tussen deze instanties ontstaan. Leerlingen van de basisscholen kunnen bijvoorbeeld bij de bibliotheek in dok Zuid op zoek gaan naar informatie over een thema dat op school wordt behandeld. Ook kan gemakkelijker iemand uit het gezondheidscentrum voor de klas iets komen vertellen.

De verschillende partijen kunnen, omdat ze zo dicht bij elkaar zitten, snel bij elkaar binnenlopen. Hierdoor wordt de service voor u, als toekomstig gebruiker van dok Zuid, een stuk beter. Zo kan de fysiotherapeut, als u bijvoorbeeld een blessure heeft, eenvoudiger met de fitnessinstructeur overleggen zodat u verantwoord kunt sporten.

Deze vormen van samenwerking tussen partijen van verschillende disciplines passen precies in het Kulturhus principe. Bij dit principe passen ook het gezamenlijk zorgen voor het beheer van het gebouw en de aanbidding van activiteiten en cursussen. Dok Zuid wordt dan ook gezien als Kulturhus. Het Kulturhus in Apeldoorn Zuid is niet alleen uniek voor Apeldoorn, maar zelfs voor de provincie Gelderland. Dit komt omdat dit het grootste Kulturhus van Gelderland wordt. Bovendien worden Kulturhusen meestal op het platteland en niet in de stad gebouwd.

Uit de praktijk blijkt dat samenwerking volgens het Kulturhus goed is voor de kwaliteit van dienstverlening. De provincie wil deze vorm van samenwerking dan ook stimuleren en stelt daarom subsidie beschikbaar voor Kulturhusen als dok Zuid.

## wat is een Brede Vleugelschool?

In dok Zuid komt een Brede Vleugelschool. Maar wat wil die term nou eigenlijk zeggen? Met de Brede Vleugelschool wordt een vorm van samenwerking tussen scholen onderling en buitenschoolse partners bedoeld. Bij deze vorm van samenwerking zitten alle partijen samen in één gebouw en organiseren ze gezamenlijke activiteiten.

Het is dus niet zo dat de drie basisscholen (PCBS Het Kompas, RK Sebastiaan en OBS Pestalozzi) samengaan in één school, maar wel in één gebouw: dok Zuid.

De scholen houden ieder hun eigen identiteit, maar gaan wel meer met elkaar samenwerken. Zo komen er voor de drie scholen één gymzaal en één speelplein. Bovendien komt er een gezamenlijk intakegesprek, waarbij u, als ouder/verzorger, alle drie de scholen goed kunt bekijken. Op die manier kunt u een bewuste keuze maken voor de nieuwe school van uw kind. Ook samen met de buitenschoolse partners, zoals de peuterspeelzaal, kinderopvang en CODA gaan de scholen activiteiten organiseren. Deze samenwerking is zelfs al begonnen. De kindertheatervoorstelling van 29 februari 2008 in de Pestalozzi, georganiseerd door CODA in samenwerking met de scholen, is daar een voorbeeld van.

## wonen in dok Zuid

Aan de noord-, oost- en westzijde van dok Zuid komen naast voorzieningen ook appartementen te zitten. Deze appartementen zitten deels boven het GOED en deels boven het MFC. Door de combinatie van wonen en werken zal er zowel overdag als 's avonds activiteit in dok Zuid zijn.

In de volgende nieuwsbrief krijgt u meer informatie over de inschrijfprocedure en verkoop van de appartementen.

### Enkele feiten:

- > Prijsklasse: € 500 – € 900 per maand
- > Woonoppervlakte: 70 m<sup>2</sup> tot 140 m<sup>2</sup>
- > Geschikt voor: 2 tot 5 personen
- > Aantal kamers: 2 tot 4 slaapkamers

dok Zuid gezien  
vanaf de Marchantstraat  
(artist impression)





Sherina Bomhof mag de hijskraan bedienen (12 december 2007)

## “het was wel spannend, maar ook leuk”

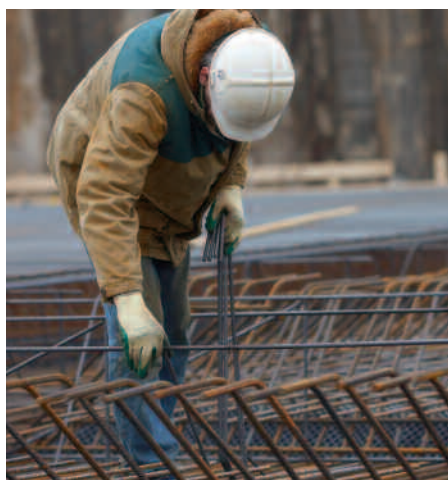
Op 12 december 2007 werd tijdens het openingsfeest van dok Zuid de winnares van de kleurwedstrijd bekend gemaakt. Het was de vijfjarige Sherina Bomhof van Het Kompas.

“Eigenlijk had ik stiekem al verwacht dat ik zou winnen. Ik doe namelijk vaak mee aan kleurwedstrijden en ik win ook vaak. Ik had heel veel kleurtes gebruikt in mijn kleurplaat en ik had er ook nog een boompje opgeplakt. Op 12 december 2008 mocht ik in zo'n groot ding [hijskraan, red.] zitten. Ik heb toen een groot bord met het logo van dok Zuid uit de grond getrokken. Dat was spannend en ook leuk. Ik was daar samen met school naar toe gegaan en we hadden allemaal een petje gekregen. Ook mijn opa en oma en mijn moeder waren er. Ik had ook een dierenboek gewonnen met een slang, een egel, een haas en andere dieren. Dat vind ik erg leuk.

Ik vind het leuk op school. De klas is wel een beetje klein, maar niet zo klein als een muis. In dok Zuid wordt de klas denk ik heel groot, dat lijkt me leuk. Ik wist niet dat er ook twee andere scholen bij komen. Dat lijkt me wel een beetje anders, maar ook een beetje leuk.”

## dok Zuid bouwt verder

De werkzaamheden verlopen tot nu toe zonder noemenswaardige problemen. Op het bouwterrein staan bouwketen en er is een bouwweg aangelegd. Damwanden zijn geslagen en de kelder onder het GOED is uitgegraven.



een bouwvakker werkt aan de wapening op het terrein van dok Zuid (13 februari 2008)

### planning

maart 2008	start bouw MFC/Vleugelschool
februari 2009	oplevering begane grond GOED
zomer 2009	oplevering rest GOED
april 2009	oplevering scholen
zomer 2009	oplevering MFC

### colofon

fotografie	Alain Baars en Hans van de Vlekkert
concept en	
ontwikkeling	JEEN bureau voor communicatie
dok Zuid nieuws is	
een uitgave van	gemeente Apeldoorn en woningstichting De Goede Woning

### informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij:  
**Michiel Bruins, projectmanager**  
gemeente Apeldoorn,  
tel: 055 580 22 34